

Số: 1050/QĐ-UBND

Hà Giang, ngày 08 tháng 6 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Ban hành hệ số điều chỉnh giá đất (hệ số K) làm căn cứ để thu hút đầu tư đối với các dự án đầu tư từ nguồn vốn ngoài ngân sách Nhà nước trên địa bàn tỉnh Hà Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ văn bản số 252-TB/TU ngày 03 tháng 4 năm 2017 của Tỉnh ủy về trích Kết luận của Hội nghị BCH Đảng bộ tỉnh lần thứ 11, khóa XVI, nhiệm kỳ 2015-2020; văn bản số 2603-CV/TU ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Tỉnh ủy Hà Giang V/v trích Kết luận số 131-KL/TU của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương điều chỉnh, bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất (hệ số K) làm căn cứ thu hút các dự án đầu tư từ nguồn vốn ngoài ngân sách Nhà nước trên địa bàn tỉnh Hà Giang;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 133/TTr-STC ngày 11 tháng 5 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành hệ số điều chỉnh giá đất (gọi tắt là hệ số K) làm căn cứ tính tiền cho thuê đất để thu hút đầu tư đối với các dự án đầu tư sử dụng từ nguồn vốn ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh Hà Giang cụ thể như sau:

1. Về đối tượng, thời gian áp dụng: áp dụng cho các tổ chức kinh tế thực hiện các dự án được nhà nước giao đất cho thuê đất phát sinh kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

2. Về hệ số điều chỉnh:

- Đối với đất tại khu vực thành phố Hà Giang: hệ số điều chỉnh là 1,2 lần;
- Đối với đất tại khu vực các Huyện thuộc tỉnh: hệ số điều chỉnh là 1 lần.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Thủ trưởng các sở, ban ngành, các tổ chức kinh tế có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- UBND các huyện, TP;
- Hội doanh nghiệp tỉnh;
- Website tỉnh Hà Giang;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Vnptioffice
- Lưu: VT, CVNNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Tiến