

Số: 04/QĐ-XPVPHC

Hà Giang, ngày 20 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do ông Đoàn Quốc Tinh, Phó Chánh Thanh tra – Trưởng đoàn thanh tra theo Quyết định số 60/QĐ-STNMT ngày 13 tháng 3 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồi 14 giờ 45 phút ngày 12 tháng 4 năm 2017, tại phòng Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ kết quả xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ;

Tôi: Phạm Văn Dục, Chức vụ: Chánh Thanh tra;

Đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với Công ty TNHH Quế Lâm hiện nay là Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm (*viết tắt là Công ty*).

Lĩnh vực hoạt động chính: Xây dựng cơ bản, nhà nghỉ;

Địa chỉ: Tổ 14, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang;

Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên, mã số: 5100145897, đăng ký lần đầu ngày 28 tháng 6 năm 1999, đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 09 tháng 3 năm 2017 do phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Giang cấp;

Người đại diện theo pháp luật: ông Trần Phúc Hậu; số chứng minh thư nhân dân 073030442 do Công an tỉnh Hà Giang cấp ngày 28/11/2002;

Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Sử dụng đất không đúng mục đích: tự ý chuyển mục đích đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở mà không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép với giá trị quyền sử dụng đất của diện tích đất bị vi phạm thuộc mức 1 (*giá trị quyền sử dụng đất dưới 300.000.000 đồng đối với đất phi nông nghiệp*); quy định tại Khoản 3 Điều 12 Luật đất đai năm 2013; Điểm a, Khoản 1, Điều 9 Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

- Tình tiết tăng nặng: Tái phạm (*Công ty đã bị Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai tại Quyết định số 05/QĐ-XPVPHC, ngày 30 tháng 8 năm 2011, nhưng vẫn tái phạm*);

- Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt là 10.000.000^d (Mười triệu đồng).

(Mức phạt nêu trên áp dụng Khoản 4, Điều 4 của Nghị định số 102/2014/NĐ-CP đối với cùng một hành vi vi phạm hành chính thì mức phạt tiền đối với tổ chức bằng 02 lần mức phạt tiền đối với cá nhân)

Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm phải sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được gửi cho:

1. Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm để chấp hành Quyết định xử phạt.

Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm nghiêm chỉnh chấp hành quyết định này; nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Công ty TNHH Ngọc Quế Lâm phải nộp tiền phạt vào Kho bạc nhà nước tỉnh Hà Giang, Tài khoản số: 7111 (Thu ngân sách nhà nước), trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Sau khi chấp hành nộp tiền phạt, Công ty phải gửi chứng từ gốc về Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường, địa chỉ: Số 185, Đường Trần Hưng Đạo, phường Nguyễn Trãi, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang để quản lý và giám sát thực hiện.

Công ty có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Kho bạc Nhà nước tỉnh Hà Giang để thu tiền phạt.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin, Sở Tài nguyên và Môi trường để đăng tin.

4. Thanh tra Sở, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bắc Mê; UBND thị trấn Yên Phú, huyện Bắc Mê./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- GD, PGD Sở TN&MT;
- Như Điều 3;
- UBND huyện Bắc Mê;
- Lưu TTr, HS.

Đề báo cáo

CHÁNH THANH TRA



Phạm Văn Dục