

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH HÀ GIANG
THANH TRA

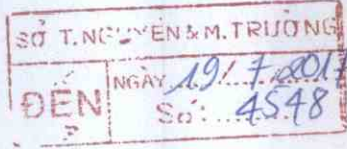
Số: 06/QĐ-XPVPHC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Hà Giang, ngày 18 tháng 7 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai
đối với Công ty Cổ phần Dược thiết bị y tế Hà Giang**



Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai. ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do bà Nguyễn Thị Hào, Trưởng phòng Quản lý Tài nguyên đất Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồi 9 giờ 00 ngày 27 tháng 6 năm 2017 tại Công ty Cổ phần Dược thiết bị y tế Hà Giang;

Căn cứ kết quả thanh tra và các tài liệu có trong hồ sơ;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần dược thiết bị y tế tại văn bản số 56/CV-DTBYT ngày 14/7/2017 về việc xem xét không thu hồi số tiền cho thuê nhà.

Tôi: Phạm Văn Dục, Chức vụ: Chánh thanh tra;

Đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với:
Công ty Cổ phần Dược thiết bị y tế Hà Giang.**

Nghề nghiệp/lĩnh vực hoạt động: Theo Giấy đăng ký kinh doanh số 5100102861 (Cấp lần 3 ngày: 28/3/2011)

Địa chỉ: Tổ 10, Phường Nguyễn Trãi, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang;

Giấy Đăng ký kinh doanh số: 5100102861 Cấp ngày: 28/3/2011; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Giang.

- Người đại diện theo pháp luật: Bà Hoàng Thị Mai; Quốc tịch Việt Nam, chức vụ: Giám đốc.

Đã có hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực sử dụng đất đai: sử dụng đất không đúng mục đích, cho Công ty TNHH Đức Hải thuê ngôi nhà 2 tầng có tổng diện tích sử dụng là 368 m² để sử dụng làm Văn phòng làm việc kiêm quầy bán xe máy; sửa chữa, bảo dưỡng và bán phụ tùng xe máy. Việc cho thuê này Công ty đã vi phạm quy định Luật Đất đai năm 2013 (Khoản 3, Điều 12, Luật Đất đai năm 2013 (Những hành vi bị nghiêm cấm: Sử dụng đất không đúng mục đích).

Công ty được thuê đất sử dụng vào mục sản xuất kinh doanh (SKC) không phải là đất thương mại, dịch vụ đã tự ý chuyển sang đất thương mại, dịch vụ (TMD), Diện tích 368 m² đất công ty vi phạm nêu trên thuộc loại đường phố II, vị trí 1 (giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp 1.246.000 đồng/m²) vi phạm quy định tại Điểm b Khoản 2, Điều 9 Nghị định 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Tình tiết tăng nặng: không;

Tình tiết giảm nhẹ: không;

Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng chẵn)
(Mức phạt trên áp dụng Khoản 4 Điều 4 của Nghị định số 102/2014/NĐ-CP đối với cùng một hành vi vi phạm hành chính thì mức phạt tiền đối với tổ chức bằng 02 lần mức phạt tiền đối với cá nhân)

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được gửi cho:

1. Công ty Cổ phần Dược thiết bị y tế Hà Giang để chấp hành quyết định xử phạt.

Công ty Cổ phần Dược thiết bị y tế Hà Giang phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Công ty Cổ phần Dược thiết bị y tế Hà Giang phải nộp tiền phạt vào Tài khoản số 7111 (Thu ngân sách Nhà nước) tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Hà Giang, trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được quyết định xử phạt.

Sau khi chấp hành nộp tiền phạt, Công ty Cổ phần Dược thiết bị y tế Hà Giang gửi chứng từ gốc về Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Giang, Địa chỉ số 185, đường Trần Hưng Đạo, Tổ 4, phường Nguyễn Trãi, thành phố Hà Giang tỉnh Hà Giang để quản lý và giám sát thực hiện.

Công ty Cổ phần Dược thiết bị y tế Hà Giang có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Kho Bạc Nhà nước để thu tiền phạt.

3. Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường giám sát, kiểm tra và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (B/C);
- Giám đốc Sở TNMT;
- Như Điều 3;
- UBND huyện Vị Xuyên;
- Đoàn thanh tra số 423/QĐ-UBND;
- Lưu HS, TTra.

CHÁNH THANH TRA



Phạm Văn Dục